

На основу чл. 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 772/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чл. 9. став 3. и 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и чл. 85. став 1. тачка 1. Статута Општине Блаце („Службени лист Општине Блаце“, бр. 5/19), Општинска управа Општине Блаце, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбене, имовинско правне и инспекцијске послове, даје:

**ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА
ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА БЛАЦЕ
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

Члан 1.

Не израђује се стратешка процена утицаја измена и допуна Плана генералне регулације насеља Блаце на животну средину.

Члан 2.

Измена и допуна Плана се израђује за део подручја у обухвату Плана генералне регулације насеља Блаце, описан у Одлуци о измена и допуна Плана бр. III-02-350-727/21 од 26.03.2021. год., а на иницијативу председника Скупштине Општине Блаце.

Површина обухваћена изменама и допунама Плана је око 52 хектара, (насеље Спасићи-Јовановићи око 51,50 и центар око 0,50 хектара), што представља око 6,30% површине подручја Плана генералне регулације насеља Блаце (око 828 хектара).

Граница планског подручја измена и допуна Плана је прелиминарна. Коначна граница и површина планског подручја ће се дефинисати нацртом измена и допуна Плана.

Члан 3.

Плански основ за израду измена и допуна Плана је План генералне регулације насеља Блаце („Службени лист општине Блаце“, бр. 7/17) и Просторни плана општине Блаце („Службени лист општине Блаце“, бр. 4/11).

Правни основ за израду измена и допуна Плана је Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/19) и Статут Општине Блаце („Службени лист Општине Блаце“, бр. 5/19).

Смернице за израду измена и допуна Плана садржане су у иницијативи за измену и допуна Плана, а односе се на:

- разраду насеља Спасићи-Јовановићи, на нивоу Плана генералне регулације насеља Блаце („Службени лист општине Блаце“, бр. 7/17),
- промену намене из јавне саобраћајне површине у јавну површину – трг (центар).

Визија израде измена и допуна Плана је активирање просторног потенцијала у функцију становања и развоја инфраструктуре (у делу Спасићи-Јовановићи) и стварање основа за реализацију изградње трга (у делу центар).

Предлог основне намене простора и коришћења простора је градско грађевинско земљиште-становање (у делу Спасићи-Јовановићи) и градско грађевинско земљиште-јавна површина.

Члан 4.

Одлука се доноси на основу мишљења Одељења за привреду, локални економски развој и заштиту животне средине бр. III-04-501-755/21 од 26.03.2021. год..

Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о измени и допуни Плана генералне регулације насеља Блаце.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу даном ступања на снагу Одлуке о измени и допуни
Плана генералне регулације насеља Блаце.

Бр. III-02-350-756/2021

Дана, 26.03.2021. год.

Обрада:

Млађи саветник

Ненад Стевановић, спец.струк.инж.грађ.



**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

Јасмина Лапчевић, дипл. правник

