

Број: 11 400 - 2169 / 2016

14. 12. 2016. Год

БЛАЦЕ
На основу члана 11. Правилника о раду Комисије за избор корисника за доделу помоћи за обезбеђивање и побољшање услова становања повратника по споразуму о реадмисији који имају пребивалиште/боравиште на територији Општине Блаце, кроз доделу помоћи за побољшање услова становања намењене за завршетак и адаптацију стамбеног објекта бр. 11-400-2169/од 13.12.2016. године (у даљем тексту: Правилник), а поводом Уговора о сарадњи на реализацији обезбеђивања и побољшања услова становања повратника по основу споразума о реадмисији, закљученог дана 02.12.2015. године између Комесаријата за избеглице и миграције (бр. 9-9/397) и Општине Блаце (400-1913/2015), Комисије за избор корисника за доделу помоћи за обезбеђивање и побољшање услова становања повратника по споразуму о реадмисији који имају пребивалиште/боравиште на територији Општине Блаце, кроз доделу помоћи за побољшање услова становања доделом грађевинског материјала (у даљем тексту: Комисија), дана 13.12. 2016. године, расписује

ЈАВНИ ПОЗИВ

за доделу средстава намењених побољшању услова становања повратника по основу споразума о реадмисији, кроз доделу помоћи за побољшање услова становања доделом грађевинског материјала

I. Предмет јавног позива

Предмет јавног позива су средства у износу од 1.100.000,00 (милионстохиљададинара) динара, намењена побољшању услова становања повратника по основу споразума о реадмисији, кроз доделу помоћи за побољшање услова становања доделом грађевинског материјала (у даљем тексту: Помоћ).

Помоћ је бесповратна и одобрава се за побољшање услова становања доделом грађевинског материјала у минималном износу од 180.000,00 (стоосамдесетхиљададинара), у максималном износу до РСД 550.000,00 (петстопедесетхиљададинара) динара, по породичном домаћинству Корисника.

II. Корисници

Помоћ може бити додељена породичним домаћинствима повратника по основу споразума о реадмисији која имају боравиште/пребивалиште на територији Општине Блаце (у даљем тексту: Општина), а неопходна им је помоћ за побољшање услова становања и то за завршетак или адаптацију стамбеног објекта, и која испуњавају прописане услове и мерила за избор корисника (у даљем тексту: Корисник).

III. Услови за избор корисника

Помоћ може бити додељена Кориснику и члановима његовог породичног домаћинства под следећим условима:

- 1) да је Корисник – подносилац пријаве евидентиран као повратник по основу споразума о реадмисији;
- 2) да имају боравиште/пребивалиште на територији Општине;
- 3) да су смештени у колективном центру или у неадекватном приватном смештају;
- 4) да не поседују непокретност у Републици Србији или другој држави, а којом би могли да реше своје стамбено питање, осим непокретности којом конкуришу за Помоћ;
- 5) да немају приходе којим би могли да реше своје стамбене потребе;
- 6) да нису корисници другог програма за побољшање услова становања у поступку реинтеграције, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе, као и да нису остварили трајно решење кроз пресељење у трећу земљу;

7) да нису продали, отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;

8) да породично домаћинство има радно способне чланове;

9) да подносилац пријаве има у својини 1/1 или у сусвојини са неким од чланова породичног домаћинства који је наведен у пријави, или у заједничкој својини непокретност са грађевинском дозволом или да је наведена непокретност у поступку легализације/озакоњења и да је на земљишту на коме се непокретност налази дозвољена индивидуална стамбена изградња;

10) да се непокретност из тачке 9) овог става налази на територији Општине Блаце;

11) да је непокретност из тачке 9) овог става у стању започете изградње, односно на таквом степену изграђености да би се уградњом додељене Помоћи она могла оспособити за употребу и становање.

IV. Мерила за избор корисника

Ред првенства за избор Корисника утврђује се на основу броја бодова које Корисник као подносилац пријаве на јавни позив за доделу Помоћи и чланови његовог породичног домаћинства остваре, а према следећим мерилима:

1) Број чланова породичног домаћинства: по члану породичног домаћинства – 10 бодова.

Максималан број бодова који се може добити на основу овог мерила износи – 50 бодова.

2) Број малолетне деце у породичном домаћинству:

2.1) породично домаћинство до двоје малолетне деце – 10 бодова;

2.2) породично домаћинство са троје или више малолетне деце – 20 бодова;

3) Број малолетне деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству:

3.1) домаћинство са једним дететом – 10 бодова;

3.2) домаћинство са двоје деце – 20 бодова;

3.3) домаћинство са троје или више деце – 30 бодова.

4) Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју: по породичном домаћинству – 20 бодова.

5) Стамбена ситуација Корисника и чланова његовог породичног домаћинства:

5.1) породично домаћинство смештено у колективном центру – 10 бодова;

5.2) породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова – 20 бодова;

6) Материјални положај породичног домаћинства:

6.1) породично домаћинство са приходима већим или у висини од 50% просечне месечне зараде, без пореза и доприноса у привреди Републике Србије, по члану – 10 бодова (по породичном домаћинству);

6.2) породично домаћинство са приходима испод 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије, по члану – 20 бодова (по породичном домаћинству);

7) Смањење или губитак радне способности или телесно оштећење:

7.1) по основу смањења или губитка радне способности Корисника или члана његовог породичног домаћинства:

– ако постоји делимична радна способност – 10 бодова;

– ако постоји потпуни губитак радне способности – 20 бодова.

7.2) по основу телесног оштећења Корисника или члана његовог породичног домаћинства:

- за телесно оштећење 100% – 20 бодова;
- за телесно оштећење 90% – 15 бодова;
- за телесно оштећење 80% – 10 бодова;

Ако код истог лица постоји смањење или губитак радне способности и телесно оштећење, Комисија приликом бодовања узима у обзир оно мерило на основу кога то лице добија више бодова.

8) Болести од већег социо–медицинског значаја, у складу са прописима о здравственој заштити: Корисник или члан његовог породичног домаћинства – 20 бодова (по члану домаћинства).

Ово мерило се примењује ако Корисник или члан његовог породичног домаћинства нису бодовани по основу тачке 7. подтач. 1) и 2) овог члана.

9) Бруто површина непокретности чија је изградња започета, по члану породичног домаћинства:

1. до 15м² - 50 бодова

2. до 24м² -30 бодова

Уколико два или више Корисника имају исти број бодова, предност има Корисник који:

- 1) има већи број малолетне деце,
- 2) већи број чланова породичног домаћинства,
- 3) има трудну жену у породичном домаћинству,
- 4) дуже борави на подручју Општине Блаце,
- 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

V. Потребна документација-

Корисник као подносилац пријаве на јавни позив за доделу Помоћи, за себе и чланове породичног домаћинства, доставља следеће доказе:

1) попуњен и потписан образац пријаве (у даљем тексту: Пријава);

2) фотокопију путног листа или потврду Комесаријата за избеглице и миграције да се налази у евиденцији повратника по споразуму о реадмисији или потврду надлежне службе МУП-а да се налази у евиденцији повратника по споразуму о реадмисији или оверену изјаву да је повратник по основу споразума о реадмисији (обавезно за подносиоца пријаве и чланове породичног домаћинства који су повратници по споразуму о реадмисији);

3) фотокопију личне карте за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година (очитане, уколико је у питању нова лична карта са чипом), а за млађе од 16 година фотокопију личне карте

4) извод из матичне књиге рођених за децу млађу од 16 година;

5) потврду о пријави боравишта/пребивалишта, не старију од 3 месеца;

6) изјаву оверену у општинском органу управе или суду да Корисник и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност у Републици Србији или другој држави, а којом би могли да реше своје стамбено питање; да нису укључени у неки други програм за побољшање услова становања; да нису остварили трајно решење кроз пресељење у трећу земљу; да нису продали, отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; Комисија проверава наводе из изјаве;

7) уверење Одељења за локалну пореску администрацију да ли су Корисник и чланови његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, обвезници пореза на имовину;

8) доказ о приходима:

– потврда о незапослености из Националне службе за запошљавање - за незапослене чланове породичног домаћинства који су евидентирани код Националне службе за

запошљавање; у случају незапосленог члана породичног домаћинства који није евидентиран код Националне службе за запошљавање - изјава оверена у општинском органу управе или суду да је лице незапослено и да нема примања;

- уверење о исплаћеној накнади из Националне службе за запошљавање;
- потврда послодавца о висини примања у месецу који претходи месецу објављивања јавног позива за доделу Помоћи - за запослене чланове породичног домаћинства или оверена изјава да Корисник односно члан породичног домаћинства остварује неке повремене приходе;
- чек од пензије за месец који претходи месецу објављивања јавног позива за доделу Помоћи, односно потврда надлежне службе или у случају да Корисник или члан његовог породичног домаћинства не остварује приходе од пензије – изјава оверена у општинском органу управе или суду да лице не остварује приходе на име пензије у Републици Србији и/или другој држави;

9) за чланове породичног домаћинства узраста 15 до 26 година – доказ о школовању (потврда надлежне образовне институције о школовању за лица која се налазе на редовном школовању до навршених 26 година живота), уколико ови чланови породичног домаћинства нису на школовању – доказе наведене у тачки 8) овог става (докази о приходима);

10) доказ за породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју - решење Комисије за категоризацију деце или мишљење интер-ресорне комисије за децу са телесним инвалидитетом или сметњама у развоју;

11) доказ о стамбеној ситуацији Корисника и чланова његовог породичног домаћинства:
- за домаћинство смештено у колективном центру - потврда повереника;
- за домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова - оверена изјава у општинском органу управе или суду;

12) доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу – решење о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу за члана породичног домаћинства са инвалидитетом;

13) доказ о здравственом стању, односно о постојању болести од већег социо-медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномишићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.), трудноће и другог здравственог стања - одговарајућа потврда надлежне здравствене установе;

14) за једнородитељску породицу прилаже се:
- потврда о смрти брачног друга;
- решење надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло
- извод из матичне књиге рођених деце без утврђеног очинства
- пресуда о разводу брака/доказ о поверавању малолетне деце/детета и (уз оба) оверене изјава Корисника да се непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање; да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима, а да у међувремену, Корисник није засновао брачну или ванбрачну заједницу;

15. доказ о власништвунад непокретношћу- лист непокретности не старији од 6 месеци;

16. дозволу за градњу или потврду надлежног органа да се предметна непокретност налази у поступку легализације/озакоњења и уверење надлежног органа да се земљиште на коме је изграђен објекат налази у подручју предвиђеном за индивидуалну стамбену градњу (не

односи се на непокретност са грађевинском дозволом и непокретности изграђене пре доношења прописа о грађењу);

Докази из става 1. овог члана подносе се у фотокопији, с тим да Комисија може од Подносиоца пријаве на Јавни позив тражити оригинална документа на увид.

VI. Поступак за утврђивање листе реда првенства

Заинтересована лица подносе пријаве на јавни позив са потребним доказима Комисији, у року од 15 дана од дана јавног оглашавања.

Документација се доставља у писарницу Општине Блаце или путем поште на адресу: Општина Блаце, Карађорђева бр.4, 18420 Блаце, са напоменом „За јавни позив – РЕА - грађевински материјал”.

Рок за подношење пријаве са потребним доказима је 30.12.2016 године

По пријему пријава извршиће се разматрање и бодовање пристиглих пријава према условима и мерилима наведеним у јавном позиву. Пријаве подлежу провери у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције и провери података о стању имовине код надлежних институција у Републици Србији, по службеној дужности од стране Комисије и преко Комесаријата за избеглице и миграције.

На основу броја бодова и рангирања које подносилац Пријаве оствари према мерилима наведеним у јавном позиву, Комисија утврђује предлог листе корисника за доделу Помоћи (у даљем тексту: Предлог листе).

У погледу Пријава које испуњавају услове врши се додатна провера података о лицима наведеним у Пријави, и то у евиденцији трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције и прибавља уверење о имовном стању из Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности, и то за подносиоца Пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, како би се утврдило да ли подносилац Пријаве и чланови његовог породичног домаћинства имају непокретност у Републици Србији или другој држави.

Предлог листе Комисија објављује на огласној табли Општине.

На Предлог листе заинтересовано лице може уложити приговор Комисији, у року од 15 (петнаест) дана од дана објављивања Предлога листе.

Комисија је обавезна да о пристиглим приговорима одговори у року од 30 (тридесет) дана од дана истека рока за подношење приговора.

Након провере навода из приговора и утврђивања чињеничног стања, односно након истека рока за одговор на приговоре, Комисија утврђује коначну листу корисника за доделу Помоћи (у даљем тексту: Коначна листа).

Коначну листу Комисија објављује одмах по утврђивању, на огласној табли Општине.

На основу Коначне листе Комисија доноси одлуку о додели Помоћи (у даљем тексту: Одлука) која се доставља лицима на која се Одлука односи.

Лица на која се Одлука односи имају право жалбе на Одлуку Општинском већу, преко Комисије, у року од 15 (петнаест) дана од дана достављања Одлуке.

На основу коначне Одлуке, Општина и Корисник којем је додељена Помоћ, закључују, уговор о додели помоћи – грађевинског материјала, у року од 8 (осам) дана од дана закључења уговора по предметној јавној набавци.

Уговором о додели Помоћи, додела грађевинског материјала се регулишу међусобна права и обавезе потписника уговора..

Број: 11 400-2171/2016
У Београду, 13.12. 2016. Године

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Драгиша Гочманац

Драгиша Гочманац