

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Блаце
Општинска управа
ROP-BLA-13741-CPH-2/2016
Број: III-02-351-369/16
Датум 30.06.2016. године
Б л а ц е

Служба за урбанизам,
грађевинарство, комунално стамбене
и имовинско правне послове

Општинска управа Општине Блаце, решавајући по захтеву Општине Блаце, ул. Карађорђева бр. 4, поднетог преко пуномоћника Тимотијевић Катарине из Блаца, ул. Стевана Немање бб, за изградњу линијског инфраструктурног објекта, пута у Горњој Пребрези ка археолошком налазишту, на основу чл. 8д., 8ђ., 134. став 2., 135., 136., 138., 138.а и 140. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23/15 и 77/15), чл. 16.-23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01) и ("Службени гласник РС" бр. 30/10), доноси:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Дозвољава се инвеститору, Општини Блаце (МБ: 07203608), ул. Карађорђева бр. 4, изградња линијског инфраструктурног објекта, пута у Горњој Пребрези ка археолошком налазишту, (категорија Г, класификациони број 211201), у дужини од 612,40м, ширине коловоза 3,50м, са банкама 2х0,50м, укупне бруто изграђене површине 2.755,60м², укупне нето површине 2.755,60м², на локацији селу Горња Пребреза, општина Блаце, на кат. парцелама бр. 813 и 925 КО Пребреза.

Предрачунска вредност објекта износи 7.229.287,42 РСД без ПДВ-а.

Саставни део грађевинске дозволе јесу решење о локацијским условима бр. III-02-350-696/15 од 14.01.2016. год., у чијем саставу су услови јавних предузећа, Главна свеска, Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу-пројекат саобраћајница.

Извод из пројекта бр. 1401/ПГД1-ГС-И-16 из јануара 2016. год. и Главна свеска пројекта за грађевинску дозволу, бр. 1401/ПГД1-ГС-16 из јануара 2016. год., израдило је Предузеће за инжењеринг, пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Моделинг“ д.о.о., из Прокупља, ул. Ратка Павловића бр. 122., а потписани су од стране главног пројектанта Миленка Шеговића, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 312 2477 03. Саставни део ове документације јесте изјава вршиоца техничке контроле, са резимеом извештаја техничке контроле, из извода пројекта за грађевинску дозволу. Техничку контролу бр. 15/01 од 15.01.2016. год., извршила је Радња за грађевинску делатност, послове и компјутерске активности и промет некретнина „ДММ-инжењеринг“ Перић Драган ПР из Ниша, ул. Булевар Немањића бр. 25 лок. 61, ТПЦ зона 3. Вршилац техничке контроле је Драган Перић, дипл.грађ.инж. са лиценцом бр. 315 0982 03.

Пројекат за грађевинску дозволу- пројекат саобраћајница, бр. 1401/ПГД1-С-16 из јануара 2016. год., израдило је Предузеће за инжењеринг, пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Моделинг“ д.о.о., из Прокупља, ул. Ратка Павловића бр. 122, потписан од стране одговорног пројектанта Миленка Шеговића, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 312 2477 03.

Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби, са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14).

Инвеститор је дужан да по завршетку радова поднесе захтев за издавање употребне дозволе.

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

На захтев инвеститора, ова Служба може донети решење којим остаје на снази правноснажна грађевинска дозвола још две године од горе прописаног рока, у случају да је степен завршености објекта преко 80%.

Ово решење престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова, а у свему према приложеној техничкој документацији.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13- УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Инвеститор, Општина Блаце, ул. Карађорђева бр. 4, поднео је Општинској управи Општине Блаце, преко пуномоћника Тимотијевић Катарине из Блаца, захтев, заведен под бр. ROP-BLA-13741-СПИ-2/2016 дана 27.06.2016. год., (интерни бр. III-02-351-369/16 од 29.06.2016. год.), за издавање Решења о грађевинској дозволи за изградњу линијског инфраструктурног објекта, пута у Горњој Пребрези ка археолошком налазишту, (категорија Г, класификациони број 211201), у дужини од 612,40м, ширине коловоза 3,50м, са банкама 2x0,50м, укупне бруто изграђене површине 2.755,60м², укупне нето површине 2.755,60м², на локацији селу Горња Пребреза, општина Блаце, на кат. парцели бр. 813 и 925 КО Пребреза.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

1. Решење о локацијској дозволи бр. бр. III-02-350-696/15 од 14.01.2016. год., издате од стране Општинске управе Општине Блаце, у чијем саставу су услови јавних предузећа.
2. Извод из пројекта бр. 1401/ПГД1-ГС-И-16 из јануара 2016. год. и Главна свеска пројекта за грађевинску дозволу, бр. 1401/ПГД1-ГС-16 из јануара 2016. год., израдило је Предузеће за инжењеринг, пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Моделинг“ д.о.о., из Прокупља, ул. Ратка Павловића бр. 122., а потписани су од стране главног пројектанта Миленка Шеговића, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 312 2477 03. Саставни део ове документације јесте изјава вршиоца техничке контроле, са резимеом извештаја техничке контроле, из извода пројекта за грађевинску дозволу. Техничку контролу бр. 15/01 од 15.01.2016. год., извршила је Радња за грађевинску делатност, послове и компјутерске активности и промет некретнина „ДММ-инжењеринг“ Перић Драган ПР из Ниша, ул. Булевар Немањића бр. 25 лок. 61, ТПЦ зона 3. Вршилац техничке контроле је Драган Перић, дипл.грађ.инж. са лиценцом бр. 315 0982 03.
3. Пројекат за грађевинску дозволу- пројекат саобраћајница, бр. 1401/ПГД1-С-16 из јануара 2016. год., израдило је Предузеће за инжењеринг, пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Моделинг“ д.о.о., из Прокупља, ул. Ратка Павловића бр. 122, потписан од стране одговорног пројектанта Миленка Шеговића, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 312 2477 03.
4. Катастерско-топографски план за пут у Горњој Пребрези према археолошком налазишту на кп бр. 813 и 925 КО Пребреза
5. Графичку документацију у .dwg формату.
6. Пуномоћје, бр. II-404-852-16-2 од 09.06.2016. год., којим је инвеститор, Општина Блаце, ул. Карађорђева бр. 4, овластио Тимотијевић Катарину из Блаца, да у његово име поднесе захтев за добијање грађевинске дозволе, за изградњу предметног објекта
7. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију

По службеној дужности, у име инвеститора, а у складу са чл. 8.д, Закона, прибављен је извод из листа непокретности бр. 154 КО Пребреза, заведен под бројем 952-1/2016-838 издат од стране РГЗ-СКН Блаце дана 30.06.2016. год., у коме су уписане кп бр. 813 и 925 КО Пребреза.

У складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист Општине Блаце“ бр. 1/15), допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини.

Републичка административна такса није наплаћена у складу са чл. 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС" бр.43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-уди, 55/2012-уди, 93/2012 и 47/2013-уди, 65/2013,57/2014-уди., 45/2015-уди, 83/15 и 112/15).

Општинска административна такса није наплаћена у складу са чл. 10. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама које врши општинска управа ("Сл.лист Општине Блаце“ бр. 01/09 и 06/09).

Решавајући по захтеву инвеститора а увидом у поднету документацију уз захтев, овај орган управе је утврдио да су испуњени сви услови за издавање грађевинске дозволе у складу са чл. 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14), па је поступајући у складу са чл. 134. и 136., решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Нишавски управни округ Ниш у року од 8 дана од пријема истог, преко ове Службе. Жалба се таксира са 440,00 динара Републичке административне таксе.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења, надлежном за објављивање на интернет страни општине Блаце и архиви.

Обрада:
Виши сарадник
за грађевинарство
Ненад Стевановић, грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Зоран Милутиновић