

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Блаце
Општинска управа
ROP-BLA-4505-CPI-1/2016
Број: III-02-351-142/16
Датум 01.04.2016. године
Б л а ц е

Служба за урбанизам,
грађевинарство, комунално стамбене
и имовинско правне послове

Општинска управа Општине Блаце, решавајући по решавајући по захтеву пуномоћника Тимотијевић Катарине из Блаца, а у име инвеститора Општине Блаце, ул. Карађорђева бр. 4, за изградњу линијског инфраструктурног објекта, некатегорисаног пута у селу Претежана-засеок Миљинчићи, на основу чл. 8д., 8ђ., 134. став 2., 135., 136., 138., 138.а и 140. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 23/15 и 77/15), чл. 16.-22. и чл. 57. став 4, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01) и ("Службени гласник РС" бр. 30/10), руководилац Службе за урбанизам, грађевинарство, комунално стамбене и имовинско правне послове и Службе за инспекцијске послове, буџетску инспекцију и ревизију по овлашћењу начелника ОУ бр. III-111-1097/15 од 10.08.2015. год., доноси:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Дозвољава се инвеститору, Општини Блаце (МБ: 07203608), ул. Карађорђева бр. 4, изградња линијског инфраструктурног објекта, некатегорисаног пута (класификациони број 211201, категорија Г), на локацији селу Претежана-засеок Миљинчићи, општина Блаце, на кат. парцели бр. 4004 КО Доња Драгуша. Дужина линијског инфраструктурног објекта-некатегорисаног пута износи 678,74м, са ширином коловоза од 3,50м, и обостраним банкама од 0,50м, укупне, бруто изграђене површине 5.769.00м², нето површине 2.375.59м².

Предрачунска вредност објекта износи 4.666.403,21 РСД без ПДВ-а.

Саставни део грађевинске дозволе су: решење о локацијској дозволи бр. III-02-350-180/14 од 08.04.2014. год., Главни пројекат, Елаборат о извршеној техничкој контроли техничке документације, Извод из пројекта и Главна свеска пројекта за грађевинску дозволу.

Главни пројекат- пројекат саобраћајница, бр. 3012/ПР-13-4 од 30.12.2013. год., израдило је Предузеће за инжењеринг, пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Моделинг“ д.о.о., из Прокупља, ул. Ратка Павловића бр. 122, потписан од стране одговорног пројектанта Миленка Шеговића, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 312 2477 03.

Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Главну свеску пројекта за грађевинску дозволу, бр. 2903/ГС-2016 од 29.03.2016. год., израдило је Предузеће за инжењеринг, пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Моделинг“ д.о.о., из Прокупља, ул. Ратка Павловића бр. 122., а потписани су од стране Миленка Шеговића, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 312 2477 03. Саставни део ове документације јесте изјава вршиоца техничке контроле. Елаборат о извршеној техничкој контроли техничке документације, бр. 0805/ТК-14 од 08.05.2014. год., извршио је Атеље за пројектовање „Арх-дизајн“ Марко Атанасковић, предузетник, из Прокупља, ул. Таткова бр. 7. Одговорни вршилац техничке контроле је Зорица Стојановић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 312 F111 07.

У складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист Општине Блаце“ бр. 1/15), допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини.

Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби, са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14).

Инвеститор је дужан да по завршетку радова поднесе захтев за издавање употребне дозволе.

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

На захтев инвеститора, ова Служба може донети решење којим остаје на снази правоснажна грађевинска дозвола још две године од горе прописаног рока, у случају да је степен завршености објекта преко 80% .

Ово решење престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, не изда употребна дозвола.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова, а у свему према приложеној техничкој документацији.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13- УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Инвеститор, Општина Блаце, ул. Карађорђева бр. 4, поднео је Општинској управи Општине Блаце, преко пуномоћника Тимотијевић Катарине из Блаца, захтев, заведен под бр. ROP-BLA-4505-CPI-1/2016, дана 31.03.2016. год., (интерни бр. III-02-351-142 од 31.03.2016. год.), за издавање Решења о грађевинској дозволи за изградњу линијског инфраструктурног објекта, некатегорисаног пута (класификациони број 211201, категорија Г), на локацији селу Претежана-засеок Миљинчићи, општина Блаце, на кат. парцели бр. 4004 КО Доња Драгуша. Дужина линијског инфраструктурног објекта- некатегорисаног пута износи 678,74м, са ширином коловоза од 3,50м, и обостраним банкинама од 0,50м, укупне, бруто изграђене површине 5.769.00м², нето површине 2.375.59м².

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

1. Решење о локацијској дозволи бр. III-02-350-180/14 од 08.04.2014. год., издато од стране Општинске управе Општине Блаце.
2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Главну свеску пројекта за грађевинску дозволу, бр. 2903/ГС-2016 од 29.03.2016. год., које је израдило Предузеће за инжењеринг, пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Моделинг“ д.о.о., из Прокупља, ул. Ратка Павловића бр. 122, а потписани су од стране Миленка Шеговића, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 312 2477 03.
3. Главни пројекат-пројекат саобраћајница, бр. 3012/ПР-13-4 од 30.12.2013. год., који је израдило Предузеће за инжењеринг, пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Моделинг“ д.о.о., из Прокупља, ул. Ратка Павловића бр. 122, потписан од стране одговорног пројектанта Миленка Шеговића, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 312 2477 03.
4. Елаборат о извршеној техничкој контроли техничке документације, бр. 0805/ТК-14 од 08.05.2014. год., који је извршио Атеље за пројектовање „Арх-дизајн“ Марко Атанасковић, предузетник, из Прокупља, ул. Таткова бр. 7. Одговорни вршилац техничке контроле је Зорица Стојановић, дипл.грађ.инж., лиценца бр. 312 F111 07.
5. Извод из листа непокретности бр. 78 КО Доња Драгуша, заведен под бројем 952-1/2016-452 издат од стране РГЗ-СКН Блаце дана 31.03.2016. год..
6. Пуномоћје, којим је инвеститор, Општина Блаце, ул. Карађорђева бр. 4, овластио Тимотијевић Катарину из Блаца, да у његово име поднесе захтев за добијање грађевинске дозволе, за изградњу пута у Драгуши-засеок Миљинчићи на кп бр. 4004 КО Доња Драгуша пред овом Службом.
7. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

По службеној дужности, у име инвеститора, а у складу са чл. 8.д, Закона, прибављен је извод из листа непокретности бр. 78 КО Доња Драгуша, заведен под бројем 952-1/2016-452 издат од стране РГЗ-СКН Блаце дана 31.03.2016. год., у коме је уписана кп бр. 4004 КО Доња Драгуша.

Републичка административна такса није наплаћена у складу са чл. 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС" бр.43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-уди, 55/2012-уди, 93/2012 и 47/2013-уди, 65/2013,57/2014-уди., 45/2015-уди, 83/15 и 112/15).

Општинска административна такса није наплаћена у складу са чл.10. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама које врши општинска управа ("Сл.лист Општине Блаце“ бр. 01/09 и 06/09).

Решавајући по захтеву инвеститора а увидом у поднету документацију уз захтев, овај орган управе је утврдио да су испуњени сви услови за издавање грађевинске дозволе у складу са чл.135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14), па је поступајући у складу са чл. 134. и 136., решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Нишавски управни округ Ниш у року од 8 дана од пријема истог, преко ове Службе. Жалба се таксира са 440,00 динара Републичке административне таксе

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења, надлежном за објављивање на интернет страни општине Блаце и архиви.

Обрада:
Сарадник за
грађевинарство
Ненад Стевановић, грађ.инж.

РУКОВОДИЛАЦ СЛУЖБЕ
Јулијана Јовановић, дипл.правник