

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Блаце
Општинска управа
Број: Ш-02-350-326/15
Датум: 16.07.2015. год.
Блаце

Служба за урбанизам,
грађевинарство, комунално стамбене
и имовинско правне послове

Општинска управа Општине Блаце, поступајући по захтеву Парезановић Радојице из Блаца, ул. Светог Саве бр. 59., за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта за смештај пољопривредне механизације, делова и алата, на основу члана 53а. и 57. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14), Правилнику о спровођењу обједињене процедуре (“Службени гласник РС”, бр. 22/15) и чланом 2. став 6., чланом 7. став 3. Уредбе о локацијским условима (“Службени гласник РС”, бр. 35/15), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу слободностојећег помоћног објекта за смештај пољопривредне механизације, делова и алата у Блацу, на к.п. бр. 7216 КО Блаце.

Увидом у плански документ а у складу са чланом 2. став 6. и чланом 7. став 3. Уредбе о локацијским условима (“Службени гласник РС”, бр. 35/15), није могуће дозволити изградњу у складу са поднетим захтевом.

ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНА У ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ

Предметна катастарска парцела бр. 7216 КО Блаце, се налази у границама захвата Просторног плана општине Блаце (“Сл.лист општине Блаце” бр.4/11).

У складу са графичким прилогом „Реферална карта 1: Намена простора“ утврђено је да се катастарска парцела 7216 КО Блаце налази на пољопривредном земљишту.

У складу са планом за појединачне објекте у функцији пољопривреде, између осталог правила за изградњу утврђују се урбанистичким пројектом што је према члану 57. став. 4. Закона о планирању и изградњи предуслов за издавање локацијских услова, који у овом случају није израђен.

На основу свега наведеног како наведени захтев није у складу са Планским документом-Просторним планом општине Блаце (“Сл.лист општине Блаце” бр.4/11), Општинска управа општине Блаце, на основу члана 2. став. 6. и члана 7. став. 3. Уредбе о локацијским условима (“Службени гласник РС”, бр. 35/15) констатује да није могуће дозволити градњу у складу са поднетим захтевом.

На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, као ни приступити изради идејног пројекта за изградњу помоћног објекта, нити поднети захтев за издавање Решење о одобрењу за извођење радова на изградњи истог.

На издате локацијске услове, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општине Блаце преко ове службе, у року од три дана од дана њиховог достављања.

Локацијске услове доставити: подносиоцу захтева, у предмет, надлежном за објављивање на интернет старни општине Блаце.

Обрадио:
Виши сарадник
за грађевинарство
Дејан Кнежевић, грађ. инж.

Д. Кнежевић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Јасмина Лапчевић
по Пуномоћју бр. Ш-02-404-1045/15
од 13.07.2015. год.



Јулијана Јовановић