

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БЛАЦЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Број III-02-351-339/15
Датум 22.07.2015. год.
БЛАЦЕ

Служба за урбанизам,
грађевинарство, комунално стамбене
и имовинско правне послове

Општинска управа Општине Блаце, Служба за урбанизам, грађевинарство, комунално стамбене и имовинско правне послове, решавајући по захтеву бр. III-02-351-339/15 од 16.07.2015. године, који је поднео Дом за смештај одраслих лица Блаце-Трбуње, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих инсталација, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 23/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01) и ("Службени гласник РС" бр.30/10), доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Одобрава се инвеститору, Дому за смештај одраслих лица Блаце-Трбуње, (МВ: 17656848, ПИБ: 104415129), извођење радова на адаптацији објекта - уградњи унутрашњих инсталација (категорије В, класификациони број 126416), објекта јавне намене - Установе за смештај одраслих лица у Трбуњу, спратности П+1, који се налази у селу Трбуње, општина Блаце, на кп бр. 1830 КО Трбуње.

Објекат је у листу непокретности бр. 201 ко Трбуње уписан на кп 1830 под бројем 1, са површином у основи од 1050,00 м².

Укупна предрачунска вредност радова износи 668.320,00 РСД.

Саставни део овог Решења чини Идејни пројекат-Пројекат архитектуре за адаптацију унутрашњих просторија бр. 73/15 од 29.05.2015. год. и Главна свеска бр. Г-73/15 од 29.05.2015. год., израђени и оверени од стране Радње за пројектовање и изградњу „СДМ“, Кашевар, Блаце. Одговорни пројектант је Љубиша Д. Петровић, дипл.инж.ел. са лиценцом бр. 350 5533 03.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова, а у свему према наведеном Идејном пројекту.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Извођењу радова може се приступити након правноснажности овог Решења.

Образложење

Инвеститор, Дом за смештај одраслих лица Блаце-Трбуње, (МВ: 17656848, ПИБ: 104415129), поднео је захтев заведен под бројем III-02-351-339/15 од 16.07.2015. год. за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на адаптацији објекта - уградњи унутрашњих инсталација (категорије В, класификациони број 126416), објекта јавне намене - Установе за смештај одраслих лица у Трбуњу, спратности П+1, који се налази у селу Трбуње, општина Блаце, на кп бр. 1830 КО Трбуње.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

1. Идејни пројекат-Пројекат архитектуре за адаптацију унутрашњих просторија бр. 73/15 од 29.05.2015. год., који је израдила Радња за пројектовање и изградњу „СДМ“, Кашевар, Блаце. Одговорни пројектант је Љубиша Д. Петровић, дипл.инж.ел. са лиценцом бр. 350 5533 03.
2. Главну свеску бр. Г-73/15 од 29.05.2015. год., коју је израдила Радња за пројектовање и изградњу „СДМ“, Кашевар, Блаце, оверену од стране Радње за пројектовање и изградњу „СДМ“, Кашевар, Блаце.
3. Потврду Републике Србије Министарства финансија пореске управе бр. 0000943826 о извршеној регистрацији од 09.01.2009. год.
4. Извод из листа непокретности бр. 201 КО Трбуње издат од РГЗ СКН бр. 952-1/2015-927 дана 22.07.2015. год..
5. Копију плана кп 1830 КО Трбуње, заведену под бројем 953-1/2015-61 издату од стране РГЗ-СКН Блаце дана 22.07.2015. год

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/ 10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13- УС, 98/ 13-УС, 132/14 и 145/14) предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. овог Закона.

У складу са чланом 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/ 10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13- УС, 98/ 13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

У складу са чл. 10. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист Општине Блаце“ бр. 1/15), не постоји обавеза плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Републичка административна такса није наплаћена у складу са чл.10 Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС" бр.43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-уди, 55/2012-уди, 93/2012 и 47/2013-уди, 65/2013,57/2014-уди. и 45/2015-уди).

Општинска административна такса није наплаћена у складу са чл.10. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама које врши општинска управа ("Сл.лист Општине Блаце бр.01/09).

Решавајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да су испуњени сви услови из чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/ 10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13- УС, 98/ 13-УС, 132/14 и 145/14), те је решено као у дипозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Нишавски управни округ Ниш у року од 8 дана од пријема истог преко ове Службе. Жалба се таксира са 440,00 динара Републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, модел број 97, са позивом на број 29-023.

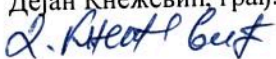
Решење доставити: подносиоцу захтева, у предмет, грађевинском инспектору и надлежном за објављивање на интернет страни општине Блаце.

Обрадио:

Виши сарадник

за грађевинарство

Дејан Кнежевић, грађ. инж.



Решење је правноснажно

Дана __. __. 2015. године

У Блацу, __. __. 2015. год.

НАЧЕЛНИК

Јасмина Лапчевић

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

Јасмина Лапчевић

по Пуномоћју бр. III-02-404-1045/15

од 13.07.2015. год.

Јулијана Јовановић

