

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БЛАЦЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА
ROP-BLA-10323-ISAW-1/2016
Број III-02-351-232/16
Датум 23.05.2016. године
Б л а ц е

Служба за урбанизам,
грађевинарство, комунално стамбене
и имовинско правне послове

Општинска управа Општине Блаце, решавајући по захтеву пуномоћника Тимотијевић Катарине из Блаца, ул. Стевана Немање бб, а у име инвеститора Основне школе „Стојан Новаковић“ Блаце, ул. Вука Караџића бр. бб, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању подова зграде основне школе која се налази на КП бр. 6022/1 КО Блаце, на основу чланова 8.д, 8.ђ и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 23/15 и 77/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01) и ("Службени гласник РС" бр. 30/10), руководиоца Службе за урбанизам, грађевинарство, комунално стамбене и имовинско правне послове и Службе за инспекцијске послове, буџетску инспекцију и ревизију по овлашћењу начелника ОУ бр. III-111-1097/15 од 10.08.2015. год., доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Одобрава се Основној школи „Стојан Новаковић“ Блаце, ул. Вука Караџића бб, (МБ: 07109016), извођење радова на на инвестиционом одржавању подова зграде основне школе која се налази на КП бр. 6022/1 КО Блаце.

Укупна предрачунска вредност радова износи 7.884.748,80 РСД са ПДВ-ом.

Саставни део Решења је технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању објекта, израђени и оверени од стране Радње за пројектовање и изградњу „СДМ“, Кашевар, Снежана Савић ПР. За главног пројектанта, одређен је Снежана Савић, дипл. инж. грађ., са лиценцом ИКС бр. 313 9437 04.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова, а у свему према наведеном Идејном пројекту.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 9813-УС, 132/14 и 145/14).

Извођењу радова може се приступити након правноснажности овог Решења.

Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Инвеститор, Основна школа „Стојан Новаковић“, ул. Вука Караџића бб. (МБ: 07109016), поднео је захтев заведен под бројем ROP-BLA-10323-ISAW-1/2016 (интерни бр. III-02-351-232/16)

дана 23.05.2016. год., за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на на инвестиционом одржавању подова зграде основне школе која се налази на КП бр. 6022/1 КО Блаце.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

1. Технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању објекта, бр. 75-ОП/16 од 20.05.2016 год. израђени и оверени од стране Радње за пројектовање и изградњу „СДМ“, Кашевар, Снежана Савић ПР. За главног пројектанта, одређен је Снежана Савић, дипл. инж. грађ., са лиценцом ИКС бр. 313 9437 04.
2. Препис листа непокретности бр. 4174 К.О. Блаце издат од стране РГЗ СКН Блаце, под бр. 952-1/2016-274 од 11.03.2016. год.
3. Пуномоћје, којим је инвеститор, Основна школа “Стојан Новаковић“ ул. Вука Караџића бб., овластио Тимотијевић Катарину, из Блаца, ул. Стевана Немање бб, да у његово име поднесе електронски захтев за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта, бр. 296/1 од 19.05.2016. год.
4. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. овог Закона.

У складу са чл. 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/ 10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13- УС, 98/ 13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

Републичка административна такса није наплаћена у складу са чл. 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС" бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-уди, 55/2012-уди, 93/2012 и 47/2013-уди, 65/2013,57/2014-уди., 45/2015-уди, 83/15 и 112/15).

Општинска административна такса није наплаћена у складу са чл. 10. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама које врши општинска управа ("Сл.лист Општине Блаце“ бр. 01/09 и 06/09).

У складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист Општине Блаце“ бр. 1/15), допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини.

Решавајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да су испуњени сви услови из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), те је решено као у дипозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Нишавски управни округ Ниш у року од 8 дана од пријема истог, преко ове Службе.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинском инспектору и архиви.

Обрадио:

Виши сарадник
за грађевинарство
Дејан Кнежевић, грађ. инж.

РУКОВОДИЛАЦ СЛУЖБЕ
Јулијана Јовановић, дипл. правник