

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА БЛАЦЕ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
ROP-BLA-26993-ISAW-1/2016  
Број III-02-351-723/16  
Датум 20.10.2016 године  
Б л а ц е

Служба за урбанизам,  
грађевинарство, комунално стамбене  
и имовинско правне послове

Општинска управа Општине Блаце, на основу чл. 8.ђ и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/2011, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/14), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/15 и 77/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01) и ("Службени гласник РС" бр. 30/10), решавајући по захтеву инвеститора Средње школе Блаце, из Блаца, ул. Краља Петра I бр. 3, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на адаптацији објекта-зграде Средње школе Блаце, доноси:

### РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

**Одобрава се** инвеститору Средњој школи Блаце, из Блаца, ул. Краља Петра I бр. 3, (МБ: \_\_\_\_\_), извођење радова на адаптацији јавног објекта Средње школе Блаце, из Блаца, ул. Краља Петра I бр. 3, (категорије В, класификациони број 126331), спратности П+2, укупне бруто површине 3.550,00м<sup>2</sup>, укупне нето корисне површине 3.334,00м<sup>2</sup>, који се налази у Блацу, у ул. Краља Петра I бр. 3, на катастарској парцели 6024 КО Блаце.

Адаптација објекта Средње школе Блаце, врши се у циљу побољшања енергетске ефикасности.

Након извођења радова на адаптацији и енергетској санацији, енергетски разред који је сада Д, биће побољшан за један разред, и према приложеној документацији припадаће разреду Ц.

Укупна предрачунска вредност радова износи 8.828.741,20 РСД.

Саставни део Решења јесу Главна свеска бр. Г-103/16 и Идејни пројекат енергетске ефикасности бр. 103-ЕЕ/16, од 12.07.2016 год., урађени од стране Радње за пројектовање и изградњу, СДМ Кашевар, општина Блаце, потписани од стране главног пројектаната Савић Снежане, дипл.грађ.инж., са лиценцом ИКС бр. 313 9437 04 и одговорног одговорног пројектаната Лазић Радивоја, дипл.грађ.инж., са лиценцом ИКС бр. 381 0573 13.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова, а у свему према приложеној техничкој документацији..

**У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 9813- УС, 132/14 и 145/14).**

Извођењу радова може се приступити након правноснажности овог Решења.

Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14).

## Образложење

Инвеститор, Средња школа Блаце, из Блаца, ул. Краља Петра I бр. 3, (МБ: \_\_\_\_\_), поднео је дана 13.10.2016 год., захтев заведен под бр. ROP-BLA-26993-ISAW-1/2016 (заводни бр. III-02-351-723/16), за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на адаптацији јавног објекта Средње школе Блаце, из Блаца, ул. Краља Петра I бр. 3, (категорије В, класификациони број 126331), спратности П+2, укупне бруто површине 3.550,00м<sup>2</sup>, укупне нето корисне површине 3.334,00м<sup>2</sup>, који се налази у Блацу, у ул. Краља Петра I бр. 3, на катастарској парцели 6024 КО Блаце.

### Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

1. Главну свеску бр. Г-103/16 и Идејни пројекат енергетске ефикасности бр. 103-ЕЕ/16, од 12.07.2016 год., урађени од стране Радње за пројектовање и изградњу, СДМ Кашевар, општина Блаце, потписани од стране главног пројектаната Савић Снежане, дипл.грађ.инж., са лиценцом ИКС бр. 313 9437 04 и одговорног пројектаната Лазић Радивоја, дипл.грађ.инж., са лиценцом ИКС бр. 381 0573 13.
2. Графичку документацију у .dwf формату.
3. Доказ о уплати републичке административне таксе, општинске накнаде и накнаде за ЦЕОП.

Поднети захтев, поднет је и потписан је од стране директора Средње школе Блаце-Горана Јозића (ЈМБГ: \_\_\_\_\_).

По службеној дужности, у име инвеститора, а у складу са чл. 8.д Закона, прибављен је извод из листа непокретности бр. 1064 КО Блаце, заведен под бројем 952-1/2016-1316, издат од стране РГЗ-СКН Блаце 17.10.2016 год..

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. наведеног Закона.

У складу са чл. 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

Општинска административна такса није наплаћена у складу са чл. 10. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама које врши општинска управа ("Сл.лист Општине Блаце" бр. 01/09 и 06/09).

У складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист Општине Блаце“ бр. 1/15), допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини.

Решавајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да су испуњени сви услови из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), те је решено као у дипозитиву.

### УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Нишавски управни округ Ниш у року од 8 дана од пријема истог, преко ове Службе.

**Решење доставити:** подносиоцу захтева, грађевинском инспектору, надлежном за објављивање на интернет страни општине Блаце и архиви.

Обрада:

Виши сарадник  
за грађевинарство  
Ненад Стевановић, грађ.инж.

НАЧЕЛНИК  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ  
Зоран Милутиновић