

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БЛАЦЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА
ROP-BLA-27128-ISAW-1/2016
Број III-02-351-730/16
Датум 20.10.2016 године
Б л а ц е

Служба за урбанизам,
грађевинарство, комунално стамбене
и имовинско правне послове

Општинска управа Општине Блаце, на основу чл. 8.ђ и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/2011, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/14), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр. 23/15 и 77/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/01) и ("Службени гласник РС" бр. 30/10), решавајући по захтеву инвеститора Средње школе Блаце, из Блаца, ул. Краља Петра I бр. 3, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на адаптацији објекта-зграде Средње школе Блаце, доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Одобрава се инвеститору Средњој школи Блаце, из Блаца, ул. Краља Петра I бр. 3, (МБ: _____), извођење радова на адаптацији машинских инсталација за централно грејање у јавном објекту-згради Средње школе Блаце, из Блаца, ул. Краља Петра I бр. 3, (катеорије В, класификациони број 126331), спратности П+2, укупне бруто површине 3.550,00м², укупне нето корисне површине 3.334,00м², који се налази у Блацу, у ул. Краља Петра I бр. 3, на катастарској парцели 6024 КО Блаце.

Укупна предрачунска вредност радова износи 4.630.390,20 РСД.

Саставни део Решења јесу Главна свеска бр. Г-104/16 и Идејни пројекат 6–машинске инсталације-адаптација централног грејања бр. 104-ЦГ/16, од 12.07.2016 год., урађени од стране Радње за пројектовање и изградњу, СДМ Кашевар, општина Блаце, потписани од стране главног пројектанта Савић Снежане, дипл.грађ.инж., са лиценцом ИКС бр. 313 9437 04 и одговорног пројектанта Ћирковић Душана, дипл.инж.маш., са лиценцом ИКС бр. 330 2692 03.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова, а у свему према приложеној техничкој документацији..

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 9813- УС, 132/14 и 145/14).

Извођењу радова може се приступити након правноснажности овог Решења.

Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој Служби, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Инвеститор, Средња школа Блаце, из Блаца, ул. Краља Петра I бр. 3, (МБ: _____), поднео је дана 14.10.2016 год., захтев заведен под бр. ROP-BLA-27128-ISAW-1/2016 (заводни бр. III-02-351-730/16), за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на адаптацији машинских инсталација за централно грејање у јавном објекту-згради Средње школе Блаце, из Блаца, ул. Краља Петра I бр. 3, (катеорије В, класификациони број 126331), спратности П+2, укупне бруто површине 3.550,00м², укупне нето корисне површине 3.334,00м², који се налази у Блацу, у ул. Краља Петра I бр. 3, на катастарској парцели 6024 КО Блаце.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

1. Главну свеску бр. Г-104/16 и Идејни пројекат б–машинске инсталације-адаптација централног грејања бр. 104-ЦГ/16, од 12.07.2016 год., урађени од стране Радње за пројектовање и изградњу, СДМ Кашевар, општина Блаце, потписани од стране главног пројектанта Савић Снежане, дипл.грађ.инж., са лиценцом ИКС бр. 313 9437 04 и одговорног пројектанта Ђирковић Душана, дипл.инж.маш., са лиценцом ИКС бр. 330 2692 03.
2. Графичку документацију у .dwf формату.
3. Доказ о уплати републичке административне таксе, општинске накнаде и накнаде за ЦЕОП.

Поднети захтев, поднет је и потписан је од стране директора Средње школе Блаце-Јозић Горана (ЈМБГ: _____).

По службеној дужности, у име инвеститора, а у складу са чл. 8.д Закона, прибављен је извод из листа непокретности бр. 1064 КО Блаце, заведен под бројем 952-1/2016-1316, издат од стране РГЗ-СКН Блаце 17.10.2016 год., у поступку бр. ROP-BLA-26993-ISAW-1/2016 (заводни бр. III-02-351-723/16), који је приложен у предметном поступку, с` обзиром да се ради о истом објекту и инвеститору.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. наведеног Закона.

У складу са чл. 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/ 10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13- УС, 98/ 13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођењу радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

Општинска административна такса није наплаћена у складу са чл. 10. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама које врши општинска управа ("Сл.лист Општине Блаце" бр. 01/09 и 06/09).

У складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист Општине Блаце“ бр. 1/15), допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини.

Решавајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да су испуњени сви услови из чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), те је решено као у дипозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Нишавски управни округ Ниш у року од 8 дана од пријема истог, преко ове Службе.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинском инспектору, надлежном за објављивање на интернет страни општине Блаце и архиви.

Обрада:

Виши сарадник
за грађевинарство
Ненад Стевановић, грађ.инж.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Зоран Милутиновић