

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БЛАЦЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за инспекцијске послове
буџетску инспекцију и ревизију
Грађевинска инспекција
Број: III-03-354-289/2019
Дана: 27.02.2019. године
БЛАЦЕ

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2018. ГОДИНУ

Организациона структура

Грађевинска инспекција Општинске управе општине Блаце систематизована је у оквиру Одељења за инспекцијске послове буџетску инспекцију и ревизију, са седиштем у Блацу, у ул. Карађорђевој бр.4, телефон 027/371-167.

Послове из надлежности грађевинске инспекције у 2018.год. обавља 1 (један) инспектор.

Инспекцијски надзор и мере

Грађевински инспектор врши инспекцијски надзор и налаже мере за отклањање незаконитости у складу са Законом о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", бр.36/15, 44/18-др.закон и 95/18) и у границама надлежности поверених следећим законима и одлукама:

1. Закон о планирању и изградњи (ЗОПИ)
2. Закон о становању и одржавању зграда (ЗСОЗ)
3. Закон о озакоњењу објеката (ЗОО)
4. Одлука о општинским и некатегорисаним путевима, јавним површинама и улицама у насељеним местима општине Блаце (ООНП)
5. Одлука о постављању мањих монтажних, огласних и других објеката привременог карактера.

Табеларни приказ извршеног инспекцијског надзора у 2018.години

Табела бр. 1.

Број примљених предмета у 2018. години:		
Вануправни предмети		6
Управни предмети по захтеву странке	пријава = 22	47
	озакоњење = 25	
Управни предмети по службеној дужности	= 26	33
	озакоњење = 7	
Укупно :		86

Табела бр. 2.

Поступајући по примљеним предметима донет је следећи број:		
Налог		35
Записник	Редовни	12
	Ванредни (по пријави, представци)	34
	Контролни	7
	Допунски	5
	Записник о саслушању странке	1
Решење	Решење (ЗПИ)	11
	Решење (ЗСОЗ)	5
	Решење (ЗОО)	32
	Решење (ООНП)	21
	Решење о извршењу	1
	Решење о обустави поступка (озакоњење)	55
	Решење о одбацивању захтева	1
Жалба на решење		5
Пријава, представка, захтев странке		22
Службена белешка		22
Обавештење, допис – службено другом одељењу, органу		25
Обавештење – за странку у поступку		26
Контролна листа		11
Појединачни пописни лист (озакоњење)		7

У складу са чланом 44. став 2. тачка 1-17. Закона о инспекцијском надзору, којим су дефинисани елементи извештаја о делотворности инспекцијског надзора, грађевински инспектор даје следеће податке и информације за 2018. годину:

Табела бр. 3.

Информације и подаци са објашњењима о извршеном инспекцијском надзору у току 2018.године		
1.	Број спречених или битно умањених вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе. (превентивно деловање инспекције): У току 2018.године није било угрожавања законом заштићених добара.	0
2.	Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези надзираним субјектима, укључујући издавања аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивним инспекцијским надзорима и другим активностима усмереним ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и другим прописима заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности у кругу лица обухваћених тим активностима (превентивно деловање инспекције): - Објављивање важећих прописа, плана инспекцијског надзора и контролних листи на званичном сајту општине Блаце. - Стручно и саветодавно информисање надзираних субјеката и грађана на обавезе прописане законима из области грађевинарства, указивање на могуће забрањене и	

	штетне последице понашања и поступања, као и потребу отклањања незаконитости које могу настати. - Стручно и саветодавно информисање регистрованих управника стамбених заједница о обавезама прописаних законом (ЗСОЗ) у вези доношења програма одржавања стамбених зграда. - Саветодавно информисање грађана (физичких лица) о обавези да посеку и уклоне шибље и гране дрвећа које прелазе у ваздушни простор коловоза и ометају безбедно одвијање саобраћаја, према Одлуци о општинским и некатегорисаним путевима, јавним површинама и улицама у Општине Блаце (ООНП).	6
		29
3.	Ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом који се мери помоћу контролних листи: - Задовољавајући је ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом на основу провера према контролним листама које је прописало надлежно министарство за редован инспекцијски надзор. Ризик је низак до незнатан.	
4.	Број октривених и отклоњених или битно умањених штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе. (корективно деловање): - Извршено је 58 редовних, ванредних, контролних и допунских теренских и канцеларијских инспекцијских надзора и сачињено је исто толико записника, након чега је донето 44 решења којима су наложене мере за отклањање утврђених незаконитости и неправилности, а донето је 1 решење о извршењу. Сачињен је укупно 51 допис и обавештења другим органима и странкама у поступку, као и 22 службене белешке. Детаљан приказ извршених надзора и поступање инспектора је дато у Табели бр.2.	
5.	Број утврђених нерегистрованих субјеката и мере спроведене према њима: - Број утврђених нерегистрованих субјеката је број бесправно изграђених објеката, односно 4, када су донета решења о уклањању.	4
6.	Мере преузете ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њихово дејство: -Обављање инспекцијског надзора је према усвојеном плану рада, издатим налозима руководиоца одељења и према процени ризика. -Редовни састанци са руководиоцем Одељења за инспекцијске послове. -Консултације са другим овлашћеним лицима ради размене искуства приликом налагања мера за отклањање незаконитости, како би поступање било уједначено.	
7.	Остварење плана и ваљаност планирања инспекцијског надзора, нарочито у односу редовних и ванредних инспекцијских надзора, броју редовних инспекцијских надзора који нису извршени и разлозима за то, као и броју допунских налога за инспекцијски надзор: -План инспекцијског надзора за 2018.годину је у највећем делу извршен. -Редовних инспекцијских надзора је било 12 а ванредних 34. Број редовних надзора зависи од степена изградње нових објеката на територији општине Блаце. -Допунских налога није било.	
8.	Ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције: -Остварен је висок ниво координације инспекцијског надзора са другим инспекцијама.Заједнички инспекцијски надзор је извршен са комуналном инспекцијом, која је управљала надзором и то приликом оштећења канализационе шахте на улици у централном делу насеља. Инспекција за заштиту животне средине је дописом обавестила грађевинску инспекцију о коришћењу два пословна објекта без употребне дозволе, након чега је извршен ванредни инсп. надзор.	
9.	Материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мере предузете ради делотворне употребе ресурса: - Материјални ресурси су: службена канцеларија за рад и службено возило које је по потреби доступно јер није намењено само за инспекцију, што некад ствара проблеме у раду.	

	- Технички ресурс је десктоп рачунар и штампач који се заједнички користи са другим инспекцијама. - Послове у грађевинској инспекцији обавља 1 (један) инспектор.	
10.	Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције: - Грађевински инспектор је поступао у законски предвиђеним роковима.	
11.	Законитости управних аката донетих у инспекцијском надзору (бр. другостепених поступака и њихов исход, бр. управних спорова и исход): - Жалба на решење по Закону о планирању и изградњи - 3 (другостепени орган није донео решење у 2018.год.) - Жалба на решење по Закону о озакоњењу објеката - 1 (другостепени орган није донео решење у 2018.год.) - Жалба на решење по Закону о становању и одржавању зграда - 1 одбијена - Управни спор је странка повела након одбацивања жалбе другостепеног органа у поступку по Закону о становању и одржавању зграда.	5 жалби 1 управни спор
12.	Поступање у решавању приговора и притужби на рад инспекције са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих приговора и притужби и области рада на које су се односили: - У раду грађевинског инспектора је била 1 (једна) притужбе на рад и то приликом поступања по Закону о становању и одржавању зграда, када је донето решење на које је странка уложила жалбу коју је другостепени орган одбио, након чега је странка покренула управни спор.	1
13.	Програми стручног усавршавања и обуке које су похађали инспектори, односно службеници овлашћени за вршење инспекцијског надзора (област стручног усавршавања и тематске целине програма обуке): - Инспектор није био упућиван на стручно усавршавање и обуке.	0
14.	Иницијатива за измене и допуне закона и других прописа: -Није било иницијатива за измене и допуне закона и других прописа у 2018.год.	0
15.	Мере и провере предузете у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему: - Према Закону о инспекцијском надзору о инспекцијском надзору се води евиденција у електронском облику у оквиру софтверског решења е-инспектор, која још увек није активна. Грађевински инспектор води интерну евиденцију о извршеним надзорима а подаци се објављују на званичном сају општине Блаце.	
16.	Стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора: - Детаљан приказ стања у грађевинској инспекцији у 2018.години је дат у Табели бр.2. Инспекцијски надзор врши 1 грађевински инспектор, а сви послови се извршавају у законски прописаним роковима.	
17.	Исход поступања правосудних органа по захтевима за покретање прекршајног поступка, пријавама за привредни преступ и кривичним пријавама које је поднела инспекција: - Инспектор није покретао прекршајни поступак, нити је подносио пријаве за привредни преступ и кривичне пријаве.	0



Грађевински инспектор
Ана Недељковић, дипл.инж.арх.

Ана Недељковић



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Сектор за инспекцијски надзор
Одељење републичке урбанистичко-
грађевинске инспекције за инспекцијске
послове урбанизма и поверених послова
Број: 920-363-354-142/2019-18
Датум: 1.3.2019. године
Нишавски управни округ, Ниш

Републике Србије
ОПШТИНА БЛАЦЕ - ОПШТИНСКА ИНСТАНСА

Број датума:	08.03.2019.			
Средина	Средина	Средина	Средина	Средина
		293		

ОПШТИНА БЛАЦЕ
грађевинска инспекције

18420 Блаце
Карађорђева 4

Поштовани,

Поводом вашег акта број ПИ-03-354-289/2019 од 27.2.2019.године у складу са Законом о државној управи („Службени гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10 99/14,47/18 и 30/18-др.закон) и Законом о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, бр.36/15 и 44/2018- други закон), даје се позитивно мишљење на ваш Извештај о раду грађевинске инспекције у 2018. години.

В.Д. ПОМОЋНИК МИНИСТРА
Лепосава Сојић