



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ОПШТИНА БЛАЦЕ**

**ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за урбанизам, грађевинарство,**

**стамбене, имовинско правне и**

**инспекцијске послове-**

**Грађевинска инспекција**

**Број: службено**

**Датум: 01.12.2025. године**

**Блаце**

**ОПЕРАТИВНИ ПЛАНОВИ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА  
ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ БЛАЦЕ ЗА ПРВУ ПОЛОВИНУ 2026. ГОДИНЕ  
(месечни, тромесечни и полугодишњи)**

**УВОД**

Оперативни планови инспекцијског надзора, односно месечни, тромесечни и полугодишњи план, Грађевинске инспекције Општинске управе општине Блаце за прву половину 2026. године доноси се у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору („Сл. Гласник РС“, бр. 36/2015, 44/2018-др. закон и 95/2018).

Оперативни планови инспекцијског надзора садрже конкретни приказ задатака и послова Грађевинске инспекције у првој половини 2026. године, непосредне примене закона и других прописа, те праћење стања на територији општине Блаце из области грађевине.

Сврха доношења Оперативних планова инспекцијског надзора Грађевинске инспекције је повећање ефективности и транспарентности, као и јачање поверења грађана у локалну самоуправу општине Блаце и:

1. непосредну примену закона и других прописа,
2. спровођење инспекцијског надзора и решавања у управним стварима у првом степену,
3. праћење стање и предлагање мера за унапређење стања на терену, на територији општине Блаце,
4. превентивно деловање инспекције као једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора.

Грађевинска инспекција Општинске управе општине Блаце обавља послове на територији општине Блаце са седиштем у Блацу, ул. Карађорђева бр. 4, канцеларија бр. 35.

У складу са горе наведеним, ови Оперативним планови инспекцијског надзора, садрже опште и специфичне циљеве које је потребно остварити, задатке и програмске активности које је потребно спровести како би се ти циљеви остварили, индикаторе резултата тј. начин на који меримо остварене задатке односно програмске активности, рокове у којима се задаци односно активности морају обавити, одговорност за спровођење активности односно задатака, врсту активности и др.

Циљеви Оперативних планова инспекцијског надзора су непосредна примена закона и других прописа тј., планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за спречавање обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката, очекивани обим ванредних инспекцијских

надзора у периоду у коме ће се вршити редовни инспекцијски надзор, као и друге елементе од значаја за планирање и вршење инспекцијског надзора.

Инспекцијски надзори и службене контроле спроводе се употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз обавезно коришћење контролних листа.

## УЧЕСТАЛОСТ И ОБУХВАТ ВРШЕЊА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА

Учесталост вршења инспекцијског надзора Грађевинске инспекције зависи од процењеног ризика, уз коришћење алата за процену ризика и одређивање приоритета контроле и садрже динамику и учесталост вршења редовног инспекцијског надзора и одређеним областима заштите животне средине.

Обухват вршења инспекцијског надзора је предвиђен законским и подзаконским актима, као и одлукама јединице локалне самоуправе у складу са законом повереним овлашћењима.

## ПРЕВЕНТИВНА ДЕЛОВАЊА И МЕРЕ ЗА СУЗБИЈАЊЕ АКТИВНОСТИ НЕРЕГИСТРОВАНИХ СУБЈЕКТА

Превентивно деловање има за циљ успостављање законитог и безбедног поступања надзираних субјеката, као и смањење ризика, што подразумева:

- информисање јавности објављивањем важећих прописа, плана инспекцијског надзора и контролних листа,
- пружање стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту.

Мере за сузбијање активности нерегистрованих субјеката обухватају спречавање или отклањање штетних последица по законом или другим прописом заштићена добра.

Један од главних приоритета Грађевинске инспекције кроз све инспекцијске надзоре током прве половине 2026. године и даље јесте смањење броја нерегистрованих субјеката. Ови инспекцијски надзори вршиће се у складу са чланом 33. Закона о инспекцијском надзору и односе се на привредне субјекте за које је инспекција утврдила да нису регистровани у АПР-у.

Такође, посредан начин откривања нерегистрованих привредних субјеката вршиће се и кроз координисане инспекцијске надзоре са другим инспекцијским органима.

## ПЛАНОВИ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА

Циљеви Годишњег плана инспекцијског надзора се делотворније спроводе кроз оперативне планове инспекцијског надзора, односно месечни, тромесечни и полугодишњи план.

## МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА

| Р. бр. | Специфични циљеви   | Процењени степен ризика | Планирани месеци надзора |    |     |    |   |    |   |
|--------|---|-------------------------|--------------------------|----|-----|----|---|----|---|
|        |   |                         | I                        | II | III | IV | V | VI | Σ |
| 1.     | Спровођење Закона у области грађевинарства                                    | средњи                  | X                        | X  | X   | X  | X | X  | 6 |
| 2.     | Спровођење Закона о озакоњењу објеката  | средњи                  | X                        | X  | X   | X  | X | X  | 6 |
| 3.     | Спровођење Закона о становању и одржавању зграда                              | средњи                  | X                        | X  | X   | X  | X | X  | 6 |
| 4.     | Обрада и анализа података о обављеном инспекцијском надзору                   | средњи                  | X                        | X  | X   | X  | X | X  | 6 |
| 5.     | Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора | низак                   | X                        | X  | X   | X  | X | X  | 6 |

|    |                                 |       |   |   |   |   |   |   |   |
|----|---------------------------------|-------|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. | Превентивно деловање инспекције | низак | X | X | X | X | X | X | 6 |
|----|---------------------------------|-------|---|---|---|---|---|---|---|

### ТРОМЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА

| Р. бр. | Специфични циљеви   | Процењени степен ризика | Планирани квартали надзора |    |
|--------|---|-------------------------|----------------------------|----|
|        |   |                         | I                          | II |
| 1.     | Спровођење Закона у области грађевинарства                                    | средњи                  | X                          | X  |
| 2.     | Спровођење Закона о озакоњењу објеката  | средњи                  | X                          | X  |
| 3.     | Спровођење Закона о становању и одржавању зграда                              | средњи                  | X                          | X  |
| 4.     | Обрада и анализа података о обављеном инспекцијском надзору                   | средњи                  | X                          | X  |
| 5.     | Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора | низак                   | X                          | X  |
| 6.     | Превентивно деловање инспекције   | низак                   | X                          | X  |

### ШЕСТОМЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА

| Р. бр. | Специфични циљеви   | Процењени степен ризика | Планирани полугодишњи надзори |
|--------|---|-------------------------|-------------------------------|
|        |   |                         | I                             |
| 1.     | Спровођење Закона у области грађевинарства                                    | средњи                  | X                             |
| 2.     | Спровођење Закона о озакоњењу објеката  | средњи                  | X                             |
| 3.     | Спровођење Закона о становању и одржавању зграда                              | средњи                  | X                             |
| 4.     | Обрада и анализа података о обављеном инспекцијском надзору                   | средњи                  | X                             |
| 5.     | Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора | средњи                  | X                             |
| 6.     | Превентивно деловање инспекције   | средњи                  | X                             |

**ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР**  
Дејан Кнежевић спец. струк. инж. грађ.