

Општинска управа Општине Блаце, решавајући по поднетом захтеву Вуксановић Зорана, из Блаца, ул. Радомира Путника бр. 10, за издавање Решења о употребној дозволи за пословни објекат-производна хала, на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/15 и 89/15), чл. 57. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Службени гласник РС", бр. 27/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/2001) и („Сл. гласник РС“, број 30/10), руководилац Службе за урбанизам, грађевинарство, комунално стамбене и имовинско правне послове и Службе за инспекцијске послове, буџетску инспекцију и ревизију по овлашћењу начелника ОУ бр. III-111-1097/15 од 10.08.2015. год., издаје:

### РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**Дозвољава се**, Вуксановић Зорану, (ЈМБГ: \_\_\_\_\_), из Блаца, ул. Радомира Путника бр. 10, употреба пословног објекта-производне хале, (класификациони број 125101, категорија Б), спратности П+1 и ВП, (П+1-9,30м x 5,10м и ВП-9,30м x 20,10м), габарита 9,30м x 25,20м, бруто развијене грађевинске површине 272,09м<sup>2</sup> (у основи 229,51м<sup>2</sup>), нето корисне површине 259,89м<sup>2</sup>, на локацији у Блацу, у ул. Радомира Путника, на кп бр. 6658 КО Блаце. За наведени објекат, издато је Решење о грађевинској дозволи, за изградњу пословног објекта-производне хале бр. III-02-351-367/13 дана 21.03.2013. године, од стране Општинске управе Општине Блаце.

Саставни део овог решења јесу: Главна свеска Пројекта изведеног објекта, Пројекат изведеног објекта-1.1. пројекат архитектуре, 2/1.1. пројекат конструкције, израђени од стране Предузећа за пројектовање и изградњу грађевинских објеката „Градители са југа“ д.о.о. Блаце, Ђуревац под бр. P03/15 од 26.11.2015. год., и Главна свеска Пројекта изведеног објекта бр. П-303/15, Пројекат изведеног објекта-4-Пројекат електроенергетских инсталација бр. П-303-1/15 и Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр. П-303-2/15, од 04.08.2015. год., израђени од стране Привредног друштва за пројектовање, услуге и инжењеринг „Орион“ д.о.о., Крушевац, ул. Доситејева бр. 13/10, пошто је приликом градње, односно извођења радова, инвеститор одступио од издате грађевинске дозволе.

Вршење техничког прегледа инвеститор је поверио Комисији, коју чине, Јосић Драган, дипл.инж.грађ., са лиценцом бр. 414 Ф979 11-председник Комисије, Миловановић Ивица, дипл.инж.ел., са лиценцом бр. 350 Г176 08-члан Комисије и Срђан Станковић, дипл.инж.зоп., са уверењем за лиценцу 07 број 152-34/12.

Саставни део Решења о употребној дозволи, јесте извештај Комисије за технички преглед изведених радова на изградњи пословног објекта-производне хале П+1 и ВП у улици Радомира Путника бр. 12 на кп 6658, КО Блаце, општина Блаце, од 07.12.2015. год., Извештај о техничком прегледу објекта о подобности за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара и Предлог Комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе од 07.12.2015. год.

Увидом у извештај Комисије за технички преглед изведених радова, гарантни рок за изведене радове је две године.

### Образложење

Инвеститор, Вуксановић Зоран (ЈМБГ: \_\_\_\_\_), из Блаца, ул. Радомира Путника бр. 10, поднео је Општинској управи Општине Блаце, захтев заведен под бројем III-02-351-688/15 од 28.12.2015. год., за издавање Решења о употребној дозволи за изведене радове на изградњеном пословном објекту-производне хале, (класификациони број 125101, категорија Б), спратности П+1 и ВП, (П+1-9,30м x 5,10м и ВП-9,30м x 20,10м), габарита 9,30м x 25,20м, бруто развијене грађевинске површине 272,09м<sup>2</sup> (у основи 229,51м<sup>2</sup>), нето корисне површине 259,89м<sup>2</sup>, на локацији у Блацу, у ул. Радомира Путника, на кп бр. 6658 КО Блаце.

**Уз захтев, инвеститор је поднео:**

1. Правноснажно Решење о грађевинској дозволи за изградњу пословног објекта-производне хале, бр. III-02-351-367/13 од 21.03.2013. године, издато од стране Општинске управе Општине Блаце.
2. Извештај Комисије за технички преглед изведених радова на изградњи пословног објекта-производне хале П+1 и ВП у улици Радомира Путника бр. 12 на кп 6658, КО Блаце, општина Блаце, од 07.12.2015. год., Извештај о техничком прегледу објекта о подобности за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара и Предлог Комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе од 07.12.2015. год..
3. Главну свеску Пројекта изведеног објекта и Пројекат изведеног објекта-1.1. пројекат архитектуре бр. P03/15 од 26.11.2015. год., који су потписани и оверени од стране главног пројектанта Милене Стефановић, дипл.инж.арх., са лиценцом бр. 300 1617 10, Пројекат изведеног објекта 2/1.1. пројекат конструкције бр. P03/15 од 26.11.2015. год., који је потписан и оверен од стране одговорног пројектанта Дарка Милидраговића, дипл.инж.грађ., са лиценцом бр. 312 Г766 08. Наведене пројекте израдио је Предузеће за пројектовање и изградњу грађевинских објеката „Градитељи са југа“ д.о.о. Блаце, Ђуревац.
5. Главну свеску Пројекта изведеног објекта бр. П-303/15 од 04.08.2015. год., Пројекат изведеног објекта-4-Пројекат електроенергетских инсталација бр. П-303-1/15 и Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр. П-303-2/15, од 04.08.2015. год., који су израђени од стране Привредног друштва за пројектовање, услуге и инжењеринг „Орион“ д.о.о., Крушевац, ул. Доситејева бр. 13/10, а потписани и оверени од стране главног пројектанта Драгана Живковића, дипл.грађ.ел., са лиценцом бр. 350 3442 03.
6. Елаборат геодетских радова за изведени пословни објекат-производна хала на кп бр. 6658 КО Блаце са подземним инсталацијама, који је израдио СГР „Геометар“ Миљаковић Драган ПР, из Блаца, ул. Карађорђева бр. 92.
7. Обавештење МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Прокупљу, 09/27/3 број 217-246/16 од 12.01.2016. год..
8. Пријаву почетка грађења објекта, бр. III-02-351-265 од 07.05.2014. год..
9. Доказе о уплати административне таксе.

Ценећи поднети захтев, а посебно наводе из записника Комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе од 07.12.2015. год., овај орган управе је утврдио да су испуњени сви услови за издавање решења о употребној дозволи у складу са чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09–исправка, 64/10–УС, 24/11, 121/12, 42/13–УС, 50/13–УС, 98/13–УС, 132/14 и 145/14), па је решено као у диспозитиву.

Републичка административна такса у износу од 300,00дин. и 16.708,00дин., (тарифни број 1 и 170), наплаћена је сагласно Закону о републичким административним таксама (“Сл.гласник РС” бр. 43/2003, 51/2003-исп. 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-у.д.и., 55/2012-у.д.и., 93/2012,47/2013-у.д.и, 65/2013, 57/2014-др.закон., 45/2015-у.д.и., 83/2015 и 112/2015).

Општинска административна такса у износу од 2.130,00дин. (тарифни број 6.20), наплаћена је у складу Одлуком о општинским административним таксама и накнадама које врши Општинска управа (“Сл.лист општине Блаце бр.01/09 и 06/09).

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре-Нишавски управни округ, Ниш, у року од 8 дана од дана достављања, а преко ове Службе. Уз жалбу се подноси доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 440,00 динара, уплатом на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 29-023.

**Решење доставити:** Подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, РГЗ-СКН Блаце по правноснажности решења, надлежном за објављивање на интернет страни општине Блаце и архиви.

Обрадио:  
Виши сарадник  
за грађевинарство  
Дејан Кнежевић, грађ. инж.

Решење је правноснажно  
Дана 20.01.2016. године  
У Блацу, 20.01.2016. године  
РУКОВОДИЛАЦ



РУКОВОДИЛАЦ СЛУЖБЕ  
Јулијана Јовановић, дипл.правник

