

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БЛАЦЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за инспекцијске послове
Грађевинска инспекција
Број: ПИ-03-354-188/2020
Дана: 15.10.2020. године
БЛАЦЕ

Општинска управа општине Блаце, Одељење за инспекцијске послове - Грађевинска инспекција, решавајући у поступку ванредног инспекцијског надзора у предмету контроле бесправне изградње објекта на КП бр.861/2 КО Гргуре, инвеститора Милановић Славимира из Гргура, на основу члана 176. став 1. тачка 1а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 -УС, 50/13- УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 37. став 1. Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, бр.36/15, 44/18-др.закон и 95/18) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18-аут.тумачење), по службеној дужности доноси:

РЕШЕЊЕ

I НАЈАЖЕ СЕ инвеститору Милановић Славимиру из Гргура, општина Блаце, да обустави изградњу објекта на КП бр.861/2 КО Гргуре и да у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема решења уклони помоћни објекат, спратности П, приближних димензија у основи 6,45x5,95м и висине слемена 2,35м, који је изграђен од носеће металне конструкције - стубова и рожњача од кутијастих профила за које су везане табле од ТР лима, јер за наведене радове нема решење о одобрењу надлежног органа.

II Решење о уклањању односи се и на изграђене делове објекта који нису описани у решењу о рушењу, а настали су након састављања забележбе и чине једну грађевинску целину. Пре уклањања објекта из става I овог решења инвеститор није дужан да уради пројекат рушења, узевши у обзир тип изградње објекта.

III Уколико именовани инвеститор не поступи по налогу из става I овог решења, спровешће се поступак извршења управним путем преко другог лица, на терет и трошак инвеститора о чему ће бити донето посебно решење.

IV Жалба изјављена на ово решење не одлаже извршење решења.

Образложење

Грађевински инспектор је на основу писаног налога начелника општинске управе и представке Милановић Владе из Гргура, извршио ванредан теренски и канцеларијски инспекцијски надзор ради контроле бесправне изградње објекта на КП бр.861/2 КО Гргуре. Записником бр.ПИ-03-354-188/2020 је констатовано следеће чињенично стање 30.09.2020.године:

- На лицу места на КП бр.861/2 КО Гргуре је затечена изграђена бетонска плоча димензија 3,15x5,05м, дебљине 12цм изнад тла и на растојању од 0,5м од суседног помоћног објекта зиданог од гитер блокова, спратности П и димензија у основи 2,5x5,95м. Према речима инвеститора Милановић Славимира из Гргура на бетонској плочи је планирао да изгради помоћни објекат од лима, који би користио као оставу. Изграђена бетонска плоча је на удаљености од 0,57м од жичане оgrade према суседној КП бр.861/1 КО Гргуре. За изведене радове није издато одобрење надлежног органа.

- Надзирани субјекат није имао примедбе на записник, а изјавио је: „Правим монтажни објекат за који мислим да не треба дозвола“.

Допунски инспекцијски надзор је извршен дана 01.10.2020.године, након нове усмене представке Милановић Владе из Гргура да је надзирани субјекат наставио са изградњом предметног објекта. Увидом на лицу места је 01.10.2020.године је утврђено следеће:

- Инвеститор и надзирани субјекат Милановић Славимир из Гргура је на изграђену бетонску плочу поставио металну конструкцију од стубова и рожњача од кутијастих профила за које су за које су везане табле од ТР лима. Висина слемена двоводног крова је 2,35м. Кровне равни имају пад на предметну парцелу због чега олуци нису постављени. Записником су обустављени радови.

- Надзирани субјекат није имао примедбе на записник и ништа није изјавио.

Канцеларијским инспекцијским надзором је дана 02.10.2020.године утврђено да је постојећи помоћни објекат зидан од гитер блокова видљив на сателитском снимку РС из 2015.године, као и да постоји поднет захтев поднет на основу закона којим је раније била уређена легализација објеката, зав. бр.П-02-351-349/2010, те у овом поступку неће бити наложено његово уклањање.

Чланом 176. став 1. тачка 1а. Закона о планирању и изградњи је прописано да је грађевински инспектор овлашћен да наложи решењем уклањање објекта, односно враћање у првобитно стање, ако се објекат гради, односно изводе изводе радови без решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи. У ставу 2. истог члана је прописано да се решење о уклањању објекта, односно његовог дела односи и на делове објекта који нису описани у решењу о рушењу, а настали су након стављања забележбе и чине једну грађевинску целину.

Чланом 37. став 1. Закона о инспекцијском надзору је прописано да инспектор решењем одлучује о мерама према надзираном субјекту.

На основу напред утврђених чињеница и доказа одлучено је као у диспозитиву.

УПУСТВО о правном средству: Против овог Решења се може поднети жалба у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема истог, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Рашки управни округ Краљево. Жалба се предаје преко органа који је донео Решење, таксира се републичком административном таксом у износу од 480,00 динара која се уплаћује на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Републичка административна такса.

Доставити: Странци. Архиви.

Обрађивач:

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР
Ана Недељковић, дипл.инж.арх.

Ана Недељковић



В.Д. НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Јасмина Лапчевић

Јасмина Лапчевић